

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN PHÚ XUYÊN

Số: 644/TB-THADS

Phú Xuyên, ngày 14 tháng 09 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 6902/CV

Ngày 17 tháng 9 năm 2020

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số: 06/2020/KDTM - ST ngày 26 tháng 02 năm 2020 của Toà án nhân dân huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 414/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 06 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 08 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 02023688 - PD ngày 07 tháng 09 năm 2020 của Công ty Cổ phần Giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Do đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản bán đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội, địa chỉ: tiểu khu Thao Chính, thị trấn Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, Hà Nội.

**2. Tài sản bán đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 42a, tờ bản đồ số 02, diện tích 112,9m<sup>2</sup> địa chỉ thửa đất tại tiểu khu Mỹ Lâm, thị trấn Phú Xuyên, Huyện Phú Xuyên, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 371313 do UBND huyện Phú Xuyên cấp ngày 09/09/2011 đứng tên ông Kiều Mai Anh. Giá khởi điểm là: 472.707.000 đồng ( Bốn trăm bảy mươi hai triệu, bảy trăm linh bảy nghìn đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

#### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian: Kể từ ngày 15/09/2020 đến hết ngày 17/09/2020. (Thông báo được công khai trên cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản, cổng thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội).

- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội, địa chỉ: tiểu khu Thao Chính, thị trấn Phú Xuyên, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết liên hệ./.

#### ***Nơi nhận:***

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá TS;
- Cổng thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

#### **CHẤP HÀNH VIÊN**



Người ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên  
Email: phuxuyen.hni@moj.gov.vn  
Cơ quan: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.  
Bộ Tư pháp  
Chức vụ: Chấp hành viên

**Nguyễn Văn Đạt**